

**UCHWAŁA NR XXVII/.../2025
RADY DZIELNICY XVII WZGÓRZA KRZESŁAWICKIE
z dnia 30 października 2025 r.**

w sprawie: opinii do koncepcji wielowariantowej i wielobranżowa dla rozbudowy drogi gminnej nr 602498K (ul. Irzykowskiego), obręb 0014 NH-14, jednostka ewidencyjna 126103_9 w miejscowości Kraków, Gmina Miejska Kraków w ramach zadania pn. „Modernizacja ul. Irzykowskiego – opracowanie koncepcji”.
email Firmy Projektowe FDELITA z dn, 01.09.2025r.

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. c uchwały Nr XCIX/1511/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021r. poz. 6710) Rada Dzielnicy XVII uchwala, co następuje:

§ 1. Zaopiniować pozytywnie wariant 1 w koncepcji wielowariantowej i wielobranżowa dla rozbudowy drogi gminnej nr 602498K (ul. Irzykowskiego), obręb 0014 NH-14, jednostka ewidencyjna 126103_9 w miejscowości Kraków, Gmina Miejska Kraków w ramach zadania pn. „Modernizacja ul. Irzykowskiego – opracowanie koncepcji”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Proci Mkh

Uzasadnienie:

W powyższej sprawie Komisja Infrastruktury Rady Dzielnicy XVII na swoim posiedzeniu w dniu 06.10.2025r. Po zapoznaniu się z wszystkimi dotychczasowymi działaniami jednostek miejskich i biura projektowego w tej sprawie, zaopiniowała pozytywnie przedstawiony w koncepcji wariant 1.

**UCHWAŁA NR XXVII/..../2025
RADY DZIELNICY XVII WZGÓRZA KRZESŁAWICKIE
z dnia 30 października 2025 r.**

**w sprawie: nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki nr 2/78 i 2/98 obręb 4
Nowa Huta w Krakowie**

Na podstawie § 3 pkt. 3 lit. k uchwały Nr XCIX/1511/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021r. poz. 6710) Rada Dzielnicy XVII uchwala, co następuje:

§ 1. Wnioskuję się do Prezydenta Miasta Krakowa o nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działki nr 2/78 i 2/98 obręb 4 Nowa Huta w Krakowie

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia



Uzasadnienie:

Droga na działce nr 2/98 jest drogą, która przebiega wzdłuż Smoczego Skweru i Ogrodu Społecznego w os. Zesławice i jest równocześnie drogą dla służb miejskich do działek o nr 2/13, 2/17, 2/22, na których są umieszczone ww. obiekty. Z drogi, po tej działce, korzystają również wszyscy mieszkańcy os. Zesławice, którzy udają się do pobliskiego kościoła w Kantorowicach, kompleksu garaży oraz placu zabaw i ogrodu. Równocześnie droga po działce nr 2/78 stanowi najkrótszą drogę dojazdową od ul. G. Morcinka do bloków wielorodzinnych nr 9, 11, 13 i 15 dla osiedla Zesławice. Nabycie ww. działek jest bardzo ważne dla społeczności lokalnej i będzie dawało możliwość skorzystania z drogi, położonej na tej działce, dla wszystkich mieszkańców Dzielnicy XVII.

Dz-17.0021.27.2025

*Projekt uchwały Komisji Planowania
Przestrzennego i Transportu*

**UCHWAŁA NR XXVII/..../2025
RADY DZIELNICY XVII WZGÓRZA KRZESŁAWICKIE
z dnia 30 października 2025 r.**

**w sprawie: opinii do koncepcji obsługi komunikacyjnej dla planowanej inwestycji przy
ul. Gustawa Morcinka w Krakowie.**

email ZDMK z dn, 17.09.2025r. dot. sprawy RW.460.3.156.2023

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. c uchwały Nr XCIX/1511/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021r. poz. 6710) Rada Dzielnicy XVII uchwala, co następuje:

§ 1. Zaopiniować negatywnie koncepcję obsługi komunikacyjnej dla planowanej inwestycji przy ul. Gustawa Morcinka w Krakowie.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia



Uzasadnienie:

Zaplanowany zakres inwestycji rozbudowy fragmentu chodnika przy ul. Gustawa Morcinka (dla tego fragmentu zakresu opracowania, koncepcja jest zlokalizowana na obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „ Zesławice” oraz drogi na działce 3/10 obr 4 Nowa Huta w Krakowie (dla tego fragmentu zakresu opracowania, koncepcja jest zlokalizowana na procedowanym na tym obszarze miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice-Cegielnia”. W powyższej sprawie Komisja Planowania Przestrzennego i Transportu Rady Dzielnicy XVII na swoim posiedzeniu w dniu 07.10.2025r. zaopiniowała negatywnie przedstawioną koncepcję wobec braku warunków obioru wód opadowych ze strony PGW Wód Polskich RZGW dla planowanej rozbudowy układu komunikacyjnego drogi na działce nr 3/10 obr 4 NH w Krakowie jak również ze względu na procedowany dla tego miejsca miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice-Cegielnia”.

**UCHWAŁA NR XXVII/.../2025
RADY DZIELNICY XVII WZGÓRZA KRZESŁAWICKIE
z dnia 30 października 2025 r.**

w sprawie: wydania opinii dotyczącej: „Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: Budowa oświetlenia na terenie ogródka jordanowskiego przy ul. Mycielskiego”.

e-mail z dn. 16.10.2025 r. Biura Zakładu Elektro-Instalacyjnego „ZEI Maślanka”

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. I uchwały Nr XCIX/1511/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021r. poz. 6710) Rada Dzielnicy XVII uchwala, co następuje:

§ 1. Opiniuje się pozytywnie opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania: Budowa oświetlenia na terenie ogródka jordanowskiego przy ul. Mycielskiego.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



Uzasadnienie:

Komisja Infrastruktury Rady Dzielnicy XVII na swoim posiedzeniu w dniu 20.10.2025 r. po zapoznaniu się z przedstawionymi materiałami przez biuro projektowe Zakładu Elektro-Instalacyjnego „ZEI Maślanka”, postanowiła wydać pozytywną opinię w powyższej sprawie.

**UCHWAŁA NR XXVII/.../2025
RADY DZIELNICY XVII WZGÓRZA KRZESŁAWICKIE
z dnia 30 października 2025 r.**

w sprawie: opinii dla projektu pn.: „Rozbudowa (odc. A-A) i budowa (odc. B-B) ul. Niebylej w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. c uchwały Nr XCIX/1511/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6710) Rada Dzielnicy XVII uchwala, co następuje:

§ 1. Zaopiniować pozytywnie projekt pn.: „Rozbudowa (odc. A-A) i budowa (odc. B-B) ul. Niebylej w Krakowie” z następującymi uwagami:

- należy zastosować na końcu drogi miejsca do zawracania jako formę litery „T”,
- należy przekazać do Rady Dzielnicy XVII projekt po uzupełnieniu o elementy infrastruktury technicznej celem zapoznania się z nim przez Radę Dzielnicy.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Prez. M. M.

Uzasadnienie:

Komisja Infrastruktury Rady Dzielnicy XVII na swoim posiedzeniu w dniu 20.10.2025 r., po zapoznaniu się z całością materiału przedstawionego w tej sprawie przez Biuro Projektów Drogowych ul. Łagiewnicka 39 w Krakowie postanowiła zaopiniować pozytywnie przedstawiony projekt ze wskazanymi uwagami. Nad projektem Komisja Infrastruktury Dzielnicy XVII obradowała na dwóch swoich posiedzeniach. 6 października 2025 przedstawiciele Biura Projektowego omówili przygotowany przez siebie projekt i zapoznali się z uwagami, które zostały im przekazane na posiedzeniu Komisji podczas prezentacji projektu. Następnie na posiedzeniu Komisji Infrastruktury w dniu 20 października 2025 r. zostały przeanalizowane materiały dostarczone przez Biuro Projektowe z naniesionymi zmianami, które Biuro Projektów skorygowało zgodnie z uwagami otrzymanymi w korespondencji mailowej z Biura Rady Dzielnicy XVII 8 października 2025 r. Wszystkie te materiały oraz uwagi dotyczące omawianego projektu zostały przez Komisję przeanalizowane i stanowiły podstawę wydania opinii w powyższej sprawie.

**UCHWAŁA NR XXVII/..../2025
RADY DZIELNICY XVII WZGÓRZA KRZESŁAWICKIE
z dnia 30 października 2025 r.**

w sprawie: opinii dla decyzji wz dla zamierzenia.: „Budowa, nadbudowa, rozbudowa i przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania zespołu budynków dawnej cegielni Zesławice na zespół budynków usługowych (do 4 budynków, w tym m.in. hotelowych, handlowych, biurowych, widowiskowo-eventowych i innych usług z zapleczem biurowym) oraz nadbudowa, rozbudowa i przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania wieży ciśnień dawnej cegielni na budynek usługowy (handlowo-gastronomiczno-rekreacyjny) wraz z garażami podziemnymi, naziemnymi miejscami postojowymi, infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz zagospodarowaniem terenu położonego na dz. 1/24, 1/29, 1/50, 1/51, 1/52, 1/57, 1/58, 1/61, 1/41 (część) obr. 4 Nowa Huta, 485/27 (dawniej cz. dz. 485/23) obr. 3 Nowa Huta, oraz dodatkowo w zakresie infrastruktury technicznej na dz.: 2/105 (dawniej cz. dz. nr 2/34), 2/103 (dawniej cz. dz. nr 2/34), 2/78 (część), 2/100 (dawniej cz. dz. nr 2/4), 302/3 część (dawniej cz. dz. nr 302/1), 2/104 (część - dawniej cz. dz. nr 2/34), 302/2 (część) obr.4 Nowa Huta i 175/3 (część), 176/10 (część), 177/1 (część), 177/5 (część) 485/26, 523 (część), 524 (część) obr.3 Nowa Huta.”.

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1511/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XVII Wzgórza Krzesławickie w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6710) Rada Dzielnicy XVII uchwala, co następuje:

§ 1. Pozytywnie opiniuje się decyzję wz dla zamierzenia.: „Budowa, nadbudowa, rozbudowa i przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania zespołu budynków dawnej cegielni Zesławice na zespół budynków usługowych (do 4 budynków, w tym m.in. hotelowych, handlowych, biurowych, widowiskowo-eventowych i innych usług z zapleczem biurowym) oraz nadbudowa, rozbudowa i przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania wieży ciśnień dawnej cegielni na budynek usługowy (handlowo-gastronomiczno-rekreacyjny) wraz z garażami podziemnymi, naziemnymi miejscami postojowymi, infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz zagospodarowaniem terenu położonego na dz. 1/24, 1/29, 1/50, 1/51, 1/52, 1/57, 1/58, 1/61, 1/41 (część) obr. 4 Nowa Huta, 485/27 (dawniej cz. dz. 485/23) obr.3 Nowa Huta, oraz dodatkowo w zakresie infrastruktury technicznej na dz.: 2/105 (dawniej cz. dz. nr 2/34), 2/103 (dawniej cz. dz. nr 2/34), 2/78 (część), 2/100 (dawniej cz. dz. nr 2/4), 302/3 część (dawniej cz. dz. nr 302/1), 2/104 (część - dawniej cz. dz. nr 2/34), 302/2 (część) obr.4 Nowa Huta i 175/3 (część), 176/10 (część), 177/1 (część), 177/5 (część) 485/26, 523 (część), 524 (część) obr.3 Nowa Huta.” z następującymi uwagami:

- uwzględnienie oddziaływania akustycznego na sąsiadującą zabudowę mieszkaniową, przylegającą do obszaru wyżej wymienionego zamierzenia inwestycyjnego,
- konieczność zapewnienia przez inwestora środków finansowych na rozbudowę infrastruktury drogowo-komunikacyjnej w rejonie inwestycji, celem jej prawidłowego skomunikowania.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Robert Miler

Uzasadnienie:

Komisja Infrastruktury Rady Dzielnicy XVII na swoim posiedzeniu w dniu 20.10.2025 r., po zapoznaniu się z całością materiału przedstawionego w tej sprawie przez Wydział Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa (pismo AU- 02-3.6730.2.174.2025.ASU z dnia 06.10.2025 r.) wydała w tej sprawie pozytywną opinię.